



PERUM PERUMNAS

Kantor Pusat - Departemen Pengadaan Teknik

Wisma Perumnas, Jl. D.I Pandjaitan Kav. 11, Jakarta Timur 13340

(+6221) 8194807 Fax: (+6221) 8193825, Email : procurement.perumnas@gmail.com

Nomor : EPROC/01/0009/IV/2023/49/KTRT
Tanggal : 3 April 2023
Halaman : 2 (dua) lembar
Lampiran : 1 (satu) set

NOTA DINAS

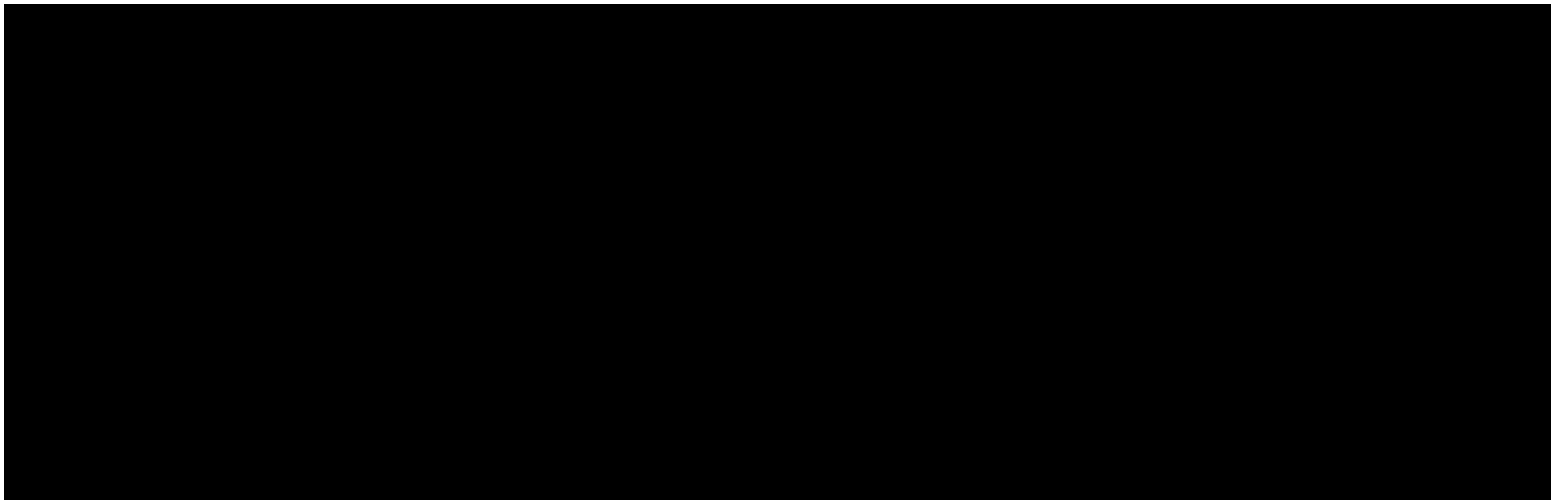
Kepada Yth : Kepala Divisi Pengadaan
Dari : Kepala Departemen Pengadaan Teknik
Perihal : **Penetapan Hasil (Metode Pengadaan : Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Satu Sampul Semua Kombinasi Teknis dan Harga) Pengadaan Pekerjaan Pembangunan 24 Unit Rumah yang Terdiri Dari 18 Unit Tipe RS. 38/84 Tengah, 3 Unit Tipe RS. 38/84 Tepi dan 3 Unit Tipe RS. 65/72 Tengah Beserta Prasarannya di Lokasi Grand Cilegon Residence Proyek Cilegon**

Berdasarkan hasil klarifikasi dan negosiasi harga terhadap penawaran yang masuk untuk Pengadaan Pekerjaan Pembangunan 24 Unit Rumah yang Terdiri Dari 18 Unit Tipe RS. 38/84 Tengah, 3 Unit Tipe RS. 38/84 Tepi dan 3 Unit Tipe RS. 65/72 Tengah Beserta Prasarannya di Lokasi Grand Cilegon Residence Proyek Cilegon dengan (Metode Pengadaan : Tender Terbatas Pascakualifikasi Ambang Batas Satu Sampul Semua Kombinasi Teknis dan Harga), yang tertuang dalam Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Nomor : EPROC/01/0006.1/III/2023/49/KTRT Tanggal 31/03/2023, bersama ini disampaikan hal sebagai berikut :

I. PENELITIAN TERHADAP USULAN PENETAPAN PEMENANG

A. SEGI TEKNIS

Sesuai dengan hasil Klarifikasi Harga Final dengan kedua peserta tender dengan nilai terbaik, maka disimpulkan bahwa **PT. BINA MULTI PRIMA** memiliki nilai skor tertinggi sebesar **(92.58)**, sehingga kedua belah pihak menyepakati harga pekerjaan termasuk pajak sebagai berikut :



II. KESIMPULAN

PT. BINA MULTI PRIMA ditetapkan sebagai Pelaksana Pekerjaan Pembangunan 24 Unit Rumah yang Terdiri Dari 18 Unit Tipe RS. 38/84 Tengah, 3 Unit Tipe RS. 38/84 Tepi dan 3 Unit Tipe RS. 65/72 Tengah Beserta Prasarananya di Lokasi Grand Cilegon Residence Proyek Cilegon dengan nilai kontrak sebesar Rp. 3.440.000.000 (Tiga Miliar Empat Ratus Empat Puluh Juta Rupiah) sudah termasuk jasa kontraktor dan PPN 11%, serta pph akan dipotong sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan persetujuan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Kepala Departemen Pengadaan Teknik



(EDU JULIUS DAMANIK)

SETUJU Kepala Divisi Pengadaan  <u>AFANDI</u>	Catatan :
---	------------------------------

Tembusan Yth.:

- 1 Direkur Produksi (sebagai laporan);
- 2 Kepala Divisi Pengendalian Operasi;
- 3 Pimpinan Proyek Cilegon;
- 4 Intern/Arsip.